

## Umowa nr Z/ /2022

Umowa zawarta w dniu ..... w Wodzisławiu Śląskim pomiędzy firmą:

.....  
 .....

NIP: .....

reprezentowaną przez:

- .....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą

a

**Służbami Komunalnymi Miasta w Wodzisławiu Śląskim,  
 44-300 Wodzisław Śląski, ul. Marklowicka 21F  
 NIP: 647-248-55-68**

reprezentowanymi przez

- .....

- .....

zwanymi dalej Zamawiającym

Zamówienie pozaustawowe poniżej kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych w wyniku wyboru oferty **w postępowaniu nr .....** **w trybie zapytania ofertowego DAG.27.16.2022 na zadanie pn. „budowa alejek na Cmentarzu Komunalnym w Wodzisławiu Śląskim”** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. **budowa alejek na Cmentarzu Komunalnym w Wodzisławiu Śląskim.**

§ 2

1. Roboty określone w § 1 wykonane zostaną **do dnia .....**
2. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy z wyprzedzeniem zawiadomić Zamawiającego celem protokolarnego przekazania i odbioru terenu, na którym wykonywane będą roboty.
3. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem umowy zapoznał się z miejscem wykonywania robót, uzyskał od Zamawiającego wszelkie wymagane dane i informacje oraz nie wnosi w tym zakresie jakichkolwiek zastrzeżeń.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami nowoczesnej wiedzy technicznej, projektowej, budowlanej. Wykonawca wykona wszystkie prace z najwyższą starannością. Miejsce wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć i oznakować zgodnie z wymogami bezpieczeństwa. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ogólnego porządku w miejscu wykonywania robót, usuwania awarii związanych z prowadzeniem robót.
5. Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania za działania lub zaniechania osób, przy pomocy których wykonuje umowę.
6. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie, posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty, aprobaty i deklaracje zgodności. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany okazać dokumenty (atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty itp.) które pozwolą ocenić zgodność wyrobów.

§ 3

1. Strony ustalają, że z tytułu wykonania umowy Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości  
 cena netto: ..... zł,  
 podatek VAT: ..... zł,

cena brutto: ..... . zł,

(słownie: .....)

zgodnie ze złożoną ofertą. Wynagrodzenie to obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy wraz z materiałem i użytym sprzętem.

#### § 4

1. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Środki zabezpieczające płatności zgodnie z planem finansowym z 2022 r. według klasyfikacji budżetowej – **dział ..... rozdział ..... § .....**

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu przez strony bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT przelewem na konto bankowe Wykonawcy ..... w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury. **Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony umowy bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.**

Dane do wystawienia faktury:

**Nabywca: Miasto Wodzisław Śląski  
ul. Bogumińska 4, 44-300 Wodzisław Śląski  
NIP: 6471277603**

**Odbiorca: Służby Komunalne Miasta  
ul. Marklowicka 21F, 44-300 Wodzisław Śląski**

3. Usterki i wady stwierdzone przy odbiorze powodują odmowę dokonania odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym przez Zamawiającego i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru.

#### § 5

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest ..... tel. ....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest .....
3. Zmiany osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia o których mowa w ust. 1 i 2 wymagają pisemnego oświadczenia odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy pod rygorem nieważności.

#### § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni od dnia wprowadzenia na teren robót,
  - 2) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
  - 3) Wykonawca z przyczyn zachodzących po jego stronie przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy ze skutkiem natychmiastowym należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od zaistnienia którejkolwiek okoliczności wymienionej w ust. 1.
3. W razie złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień rozwiązania oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała rozwiązanie umowy.

#### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn zachodzących po stronie Wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia



b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych kar umownych z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy. O potrąceniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie.

3. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają wiążące dla stron w wypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek z nich.

4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakąkolwiek szkodę powstałą w związku lub przy wykonaniu przez niego przedmiotu umowy wyrządzoną Zamawiającemu lub osobom trzecim .

6. Wykonawca zobowiązany jest pokryć w pełnej wysokości wszelkie szkody wyrządzone wskutek świadczonych usług.

#### § 8

1. Podpisując niniejszą umowę Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu udzielenia odpowiedzi i wyjaśnienia spaw związanych z niniejszą umową oraz w celach archiwizacyjnych.

2. Administratorem wszystkich podanych danych osobowych osoby fizycznej lub osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą są Służby Komunalne Miasta w Wodzisławiu Śląskim z siedzibą przy ul. Marklowickiej 21F w Wodzisławiu Śląskim. Dane będą przetwarzane tylko w celu udzielenia odpowiedzi i wyjaśnienia spraw związanych z niniejszą umową oraz w celach archiwizacyjnych. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji celu. Jeśli podanie danych wynika z kodeksu postępowania administracyjnego jest wtedy obowiązkowe. Dane będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym do ich otrzymywania na podstawie przepisów prawa. Przysługuje Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz i poprawiania.

3. Wykonawca w każdej chwili ma prawo cofnąć zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Cofnięcie zgody nie będzie wpływać na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej wycofaniem.

#### § 9

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonywane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom. Materiały, do wykonania umowy zapewnią Wykonawca.

2. Wykonawca udziela ..... **letniej gwarancji** na wykonany przedmiot umowy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego przez obie strony.

3. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia stwierdzonych wad w terminie wyznaczonym stosownym protokołem, jednakże nie dłuższym niż 14 dni. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może żądać wykonania tej części przedmiotu umowy go po raz drugi lub powierzyć wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu.

#### § 10

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Wszelkie spory będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

4. Wierzytelność Wykonawcy wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

