

UMOWA NR

Zawarta w dniu..... w Wodzisławiu Śląskim pomiędzy:
Służbami Komunalnymi Miasta w Wodzisławiu Śląskim
ul. Marklowicka 21 F
44-300 Wodzisław Śląski
NIP: 6472485568
reprezentowanymi przez

.....
zwanym dalej Zamawiającym, a

.....
.....
.....

Wykonawcą, o następującej treści:

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 wskazanej umowy.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.

Odchwaszczanie, pielęgnacja wybranych terenów zielonych na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego, zgodnie z zapytaniem oferowanym z dnia..... i złożoną ofertą z dnia

2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania zamówienia i zobowiązuje się wykonać je ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł wykonywania prac objętych niniejszą umową.

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. Z 2024 r., poz. 1320).

4. Rozpoczęcie prac nastąpi najpóźniej do 3 dni roboczych od podpisania umowy – pierwsza pielęgnacja i do 3 dni roboczych od złożenia zlecenia przez Zamawiającego drogą elektroniczną – druga pielęgnacja.

5. Roboty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia. Teren, na którym prowadzone będą roboty należy właściwie zabezpieczyć i oznakować.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną 200 000,00 zł oraz przejmuje na siebie odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usługi.

7. Wykonawca ma obowiązek utrzymywania ww. ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy na co najmniej takich warunkach, jak w dniu zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia stosownej dokumentacji w tym zakresie na każde żądanie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia złożenia żądania.

8. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą, zatrudnia pracowników i zawiera umowy ze zleceniobiorcami.

§ 2

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, zostanie wykonany w terminie do 29.11.2024 r.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, rozumiany jest jako termin wykonania pełnego zakresu prac i zgłoszenia Zamawiającemu ich zakończenia.
3. Upoważnionym pracownikiem Zamawiającego do odbioru przedmiotu umowy jest Joanna Staniczek
4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół końcowy stwierdzający zgodność przedmiotu umowy z niniejszą umową, zapytaniem ofertowym i ofertą Wykonawcy, podpisany przez strony umowy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 umowy Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości:
.....zł brutto (słownie:.....),
w tymzł podatek% VAT (słownie:.....), oraz
.....zł netto (słownie:).
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół końcowy, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy.
3. Płatność będzie realizowana w ciągu 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Fakturę należy wystawić w następujących sposób:
Nabywca: Miasto Wodzisław Śląski, ul. Bogumińska 4 44-300 Wodzisław Śląski ,
NIP:6471277603
Odbiorca: Służby Komunalne Miasta, 44-300 Wodzisław Śląski ul. Marklowicka 21 F
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
6. Zamawiający wyłącza możliwość przysyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r., o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
7. Rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 5 został otwarty w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.
8. Zapłata za wykonanie umowy dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o której mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT, NIP:....., REGON:.....

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego w § 2 ust. 1 umowy terminu wykonania przedmiotu umowy.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody w zakresie przekraczającym wysokość kar umownych strony mają prawo dochodzenia uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy dodatkowego wezwania do zapłaty.

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy;
 - 2) gdy Wykonawca zaniechał wykonywania przedmiotu umowy i nie realizuje go pomimo wystosowania do niego pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
 - 3) w przypadku, gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza to postępowania;
 - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonane przedmiotu umowy do chwili odstąpienia od umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od upływu terminu płatności określonego w umowie, pomimo dodatkowego wezwania go przez Wykonawcę.
3. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności powodującej odstąpienie.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 6

Do spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy upoważnione są następujące osoby:

- 1) Ze strony Zamawiającego: Joanna Staniczek tel. 608375169, e-mail: j.staniczek@skm.wodzislaw-slaski.pl
- 2) Ze strony Wykonawcy:tel.....e-mail
.....

§ 7

1. Wykonawca nie może powierzyć w całości ani w części wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W razie uzyskania takiej zgody, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób trzecich jak za działania lub zaniechania własne.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 10

Ewentualne spory na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Umowę sporządzono w dwóch jednoznacznych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia
Załącznik nr 3 – Zapytanie ofertowe z dnia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA